



● De eigenaren van de vrije kavels binnen het plan Sparrenlaene namen vrijdag een kijkje op het bouwperceel. Naar verwachting is de grond nog voor de kerstdagen bouwrijp. (Foto: Peter de Koning).

## KAVELS SPARRENLAENE VOOR KERSTMIS BOUWRIJP

# 'Onze grote droom: zelf bouwen'

MARIELLE WUFFELAARS

De eigenaren van de vrije kavels binnen het plan Sparrenlaene namen vrijdag een kijkje op het bouwterrein aan de Molenwijkseweg in Bostel. Er wordt momenteel volop gewerkt om alle kavels in orde te maken en er worden nutsvoorzieningen aangelegd. Projectontwikkelaar Cornelis Huygens hoopt voor de kerstdagen de kavels bouwrijp te hebben zodat de trotse eigenaren kunnen starten met de bouw van hun zelfontworpen huis.

Medewerkers waren vrijdag druk bezig met het uitzetten van de hoofdwegen op het terrein. Ook de voorbereidingen voor de nutsvoorzieningen is inmiddels gereed. Deze week komt het kadaster om alle kavels in te delen. „Inmiddels zijn acht percelen verkocht, er zijn er nog enkele beschikbaar”, vertelt Marie-An Bastiaans van Cornelis Huygens. „Ook de tweekappers zijn grotendeels verkocht.” De projectontwikkelaar hoopt dat nog in december gestart kan worden met de bouw, ook de vrije kavels worden rond die tijd opgeleverd. „Als het weer tenminste een beetje meewerkt...”

### DROOMHUIS

De toekomstige bewoners van de tweekappers namen aan het begin van

deze maand al een kijkje op het terrein van hun nieuwe huizen en ook de eigenaren van de kavels mochten hun stuk grond bekijken. De meeste van hen hebben al een woning laten ontwerpen en willen dan ook zo snel mogelijk gaan starten met de bouw van hun huis. „Vanwege onze gezinssituatie wilden we heel graag zelf een woning laten ontwerpen”, vertelt Annie Schaaf. „Het wordt een heel ruim huis met een slaap- en badkamer op de begane grond. We hebben bij diverse aannemers offertes aangevraagd, de omgevingsvergunning is al binnen.” Schaaf en haar gezin wonen nu in Bostel-Oost maar kijken erg uit naar hun verhuizing. De Bostelse roemt de prachtige ligging van haar nieuwe onderkomen. „Het ligt prachtig in de natuur waar veel bomen en dieren te zien zijn. Schitterend”, zegt Schaaf enthousiast. „We hopen voor kerst 2014 te kunnen verhuizen en de kerstboom op te kunnen tuigen op ons nieuwe adres.”

Ook Sylvie Franken was onder de indruk van het ruime kavel waar zij samen met haar partner Willem van Dongen een huis gaat bouwen. „Dit is echt onze droom”, vertelt ze enthousiast. „We gaan er een ruime en moderne woning laten bouwen, het wordt prachtig.” Franken komt zelf niet uit Bostel. Van Dongen wel. „Hij is hier vlakbij opgegroeid en kent deze plek heel goed. Het sprak ook mij meteen aan, mede door de centrale ligging én de prachtige natuur.”

Het stel heeft al diverse ideeën over het ontwerp en kan niet wachten het huis te betrekken. „Liever vandaag dan morgen.”

De bezichtiging was vrijdag een mooie kans voor de grondeigenaren om hun toekomstige burens te leren kennen. Al is er al wel contact onderling. „De meeste kennen elkaar al, via sociale media is contact gelegd”, vertelt Franken. „Het wordt vast een heel leuke straat, want het zijn allemaal gezellige mensen.”

(advertentie)