

Minder aflossing Meer ruimte



Verkooprijzen **vanaf €220.000** von.

Met de Duokoopregeling kunt u tegen lagere maandlasten uw droomhuis op Sparrenlaene kopen.

De financiering wordt gesplitst. U koopt (nog) niet de grond, maar wel de woning. Hierdoor ontstaat een lagere koopsom. Over de koopsom van de woning betaalt u rente én aflossing. Voor de grond betaalt u enkel rente. Beide rentes zijn fiscaal aftrekbaar. De BijZonderPlan adviseur maakt met de Duokoopregeling meer mogelijk tegen lagere maandlasten!

BijZonderPlan Adviseurs

Wijbossheweg 12a
5482 EC Schijndel
073 - 5 44 20 79
info@bijzonderplan.nl

Bijzondere voordelen

- Lagere inkomenseis hypotheektoetsing
- Meer financiële ruimte (tot 15%)
- Lagere maandlasten door rentevoordelen
- 100% fiscaal aftrekbare rente
- Veilig financieren met Nationale Hypotheek Garantie
- Geen concessies aan woongenot
- Op elk moment de grond alsnog erbij kopen
- Mogelijkheid verkoop oude woning met Duokoopregeling



Hypotheek
100% aflossing



Duokoopregeling
splitsing grond en woning

Woning
- 100% aflossing
- NHG mogelijk

Grond
- Geen aflossing
- lage canonrente

Persoonlijk advies

Heeft u specifieke vragen over de Duokoopregeling? Neem dan vrijblijvend contact op met de BijZonderPlan adviseur. Deze financiële specialist bekijkt graag uw persoonlijke situatie.